

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4
Úřad městské části, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4
odbor stavební

SPIS. ZN.: P4/685788/26/OST/MAJR

V Praze dne 23.9.2026

Č. J.: P4/760482/26/OST/MAJR

Oprávněná úřední osoba: Ing. Lenka Majrichová

tel.: 261 192 457, e-mail: posta@praha4.cz

VYROZUMĚNÍ
O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Společnost **Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a. s., IČO 03447286, Veletržní č. p. 1623/24, 170 00 Praha 7-Holešovice**, zastoupená společností "sinpps, s. r. o.", IČO 62584332, Dobrušská č. p. 1805/5, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47, kterou zastupuje Monika Božovská, nar. 11.01.1979, Vranská č. p. 979/34, Praha 4-Kamýk, 142 00 Praha 411 (dále jen „stavebník“), dne 19.08.2026 podala prostřednictvím portálu stavebníka pod ID záměru Z/2025/185404 žádost o povolení stavby nazvané:

„ZePu Mikuláše z Husi, P4“ (dále jen „stavba“),

Praha, ulice Mikuláše z Husi, na pozemku parc. č. 200, 201 v katastrálním území Podolí, parc. č. 1559/3, 1559/4, 1560/1, 1564/1, 1564/8, 1564/12, 1688/1, 1688/2, 3103/1, 3108, 3109 v katastrálním území Nusle. Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení. Žádost byla stavebníkem doplněna dne 21.09.2026.

Stavba obsahuje:

Stavební úpravy místní komunikace Mikuláše z Husi, Praha-Nusle, vyvolané realizací zelených pásů a výsadbou zeleně v souvislosti s implementací principů modrozelené infrastruktury.

Součástí záměru jsou úpravy zpevněných ploch, zejména chodníků vyvolaných rozšířením zelených pásů mezi chodníky a vozovkou a nezbytná úprava stávajících silničních obrub. Dojde ke sjednocení povrchů chodníků do mozaikové dlažby.

Stávající stožáry veřejného osvětlení v ul. Mikuláše z Husi budou demontovány a budou nahrazeny za nová světelná místa v nových pozicích.

V rámci záměru budou provedeny stranové přeložky stávajícího sdělovacího vedení společnosti CETIN, a. s.

Dokumentace projednávaného záměru byla vložena do evidence elektronických dokumentací pod ID dokumentace SR00X02FXTYP. Záměr obsahuje SO 101 Komunikace, SO 401 Veřejné osvětlení, SO 402 Přeložka CETIN, SO 801 Krajinářské úpravy.

Úřad městské části Praha 4, Odbor stavební, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a podle obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dále též „stavební úřad“), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto vyrozumění.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v budově Úřadu městské části Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4, Odbor stavební, 5. patro, kancelář č. 531, úřední dny pondělí 8 - 12 a 13 - 17 hod. a středa 9 - 12 a 13 - 18 hod. Ústní jednání, veřejné ústní jednání ani ohledání na místě není nařízeno. V předmětném řízení má stavební úřad shromážděny veškeré podklady a v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) dává tímto možnost účastníkům řízení vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Podle ustanovení § 188 odst. 4 stavebního zákona se ostatní písemnosti v tomto řízení doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; **ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.**

Ing. Lenka Majrichová
oprávněná úřední osoba

Upozornění:

- Před vydáním rozhodnutí je nutné uhradit správní poplatek v souladu s § 5 odst. 2 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

Obdrží:

I. Účastníci řízení podle § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona ve spojení s ustanovením § 188 odst. 4 stavebního zákona a § 144 správního řádu doporučeně do vlastních rukou:

1. "sinpps s.r.o.", IDDS: pkq2g79

sídlo: Dobrušská č.p. 1805/5, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47

2. Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, IDDS: c2zmahu
sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
3. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
4. ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzjrp
sídlo: Perneroва č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žitkov
5. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zast. MHMP OMA, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
6. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: 9ihvzmy
sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
7. Pražská teplárenská a.s., IDDS: jngcgsq
sídlo: Radlická č.p. 364/152, Praha 5-Radlice, 158 00 Praha 58
8. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
sídlo: Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice
9. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
10. Quantcom, a.s., IDDS: p4vdqdt
sídlo: Křížkova č.p. 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
11. SITEL, spol. s r.o., IDDS: 69779z9
sídlo: Baarova č.p. 957/15, 140 00 Praha 4-Michle
12. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
13. Technologie Hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji
sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice
14. Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc
sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle
15. Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

II. Účastníci řízení podle § 182 písm. d) a e) stavebního zákona ve spojení s ustanovením § 188 odst. 4 stavebního zákona a § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou:

doručuje se veřejnou vyhláškou na úřední desku ÚMČ Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4 (ke zveřejnění po dobu 15 dnů)

účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona (podle § 188 odst. 3 stavebního zákona se účastníci řízení podle § 182 písm. d) identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí):

vlastníci těchto sousedních staveb nebo sousedních pozemků a osoby, které mají k těmto sousedním stavbám nebo pozemkům jiné věcné právo:

parc. č. 208/20, 208/25 v katastrálním území Podolí, parc. č. 1559/2, 1563, 1564/7, 1564/15, 1564/21, 1565/2, 1567, 1569/2, 1570, 1572/2, 1573, 1580, 1603, 1604, 1606, 1645, 1647, 1689/1, 1689/2, 1690/2 v katastrálním území Nusle
stavba č. p. 341, 381, 382, 519, 623, 736, 737, 788, 921, 1521, 1522, 1613, 1614, 1616, 1617, 1709 v katastrálním území Nusle a č. p. 1178 v katastrálním území Podolí

účastníci řízení podle § 182 písm. e) stavebního zákona:

Městská část Praha 4, zast. OKAS Úřadu MČ Praha 4, Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 00 Praha 4-Krč

III. Dotčené orgány na dodejku:

16. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP OPP, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
17. Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, Odbor služby dopravní policie, Oddělení

dopravního inženýrství, IDDS: rkiai5y

sidlo: Kongresová č.p. 1666/2, 140 00 Praha 4-Nusle

18. ÚMČ Praha 4, OŽP, Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 00 Praha 4-Krč

IV. Hlavní projektant na dodejku:

19. Ing. Pavel Jeřábek, IDDS: 2khq3zj

V. Dále obdrží na dodejku:

20. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3

sidlo: Veletržní č.p. 1623/24, 170 00 Praha 7-Holešovice

21. Monika Božovská, Vranská č.p. 979/34, Praha 4-Kamýk, 142 00 Praha 411

Co: spis, evidence.